

Kolham - Hoofdweg 42-42a

Aanhef

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen maken bekend dat de gemeenteraad op 19 december 2024 het wijzigingsbesluit op het omgevingsplan ten behoeve van Hoofdweg 42-42a Kolham ongewijzigd heeft vastgesteld.

Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Midden-Groningen" betreft:

Wijzigingsbesluit Kolham, Hoofdweg 42-42a

Dit besluit maakt het mogelijk om drie vrijstaande woningen te realiseren op het perceel. Deze ontwikkeling past niet in het huidige omgevingsplan. Om de realisatie van woningbouw mogelijk te kunnen maken is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk.

Uitleg kennisgeving

Het wijzigingsbesluit op het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt met ingang van 16 januari 2025 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 27 februari 2025 ter inzage:

- Papieren versie bij het Contactplein, locatie Huis van Cultuur en Bestuur (Gorecht-Oost 157 te Hoogezand). Dit kan tijdens de openingstijden
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Kolham - Hoofdweg 42-42a.
- <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart> onder Omgevingsplan gemeente Midden-Groningen, toekomstige versies: inwerking 27-02-2025

Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 16 januari 2025 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

Wie kan beroep instellen?

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de inwerkingtreding van het besluit op totdat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).

Ondertekening

Gemeente Midden-Groningen, 16 januari 2025

Het/De gemeenteraad van Gemeente Midden-Groningen